千葉県の宅地分譲



※当地区は、現在事業中のため、一部利用できない道路があります。
※令和８年10月現在

分譲情報はこちら
「千葉県の宅地分譲」

X（旧Twitter）
千葉県広報
@chibaken_kouhou
情報を随時発信中
アカウントをお持ちの場合、
「#千葉県の宅地分譲」で検索

柏北部中央地区


柏都市計画事業柏北部中央地区一体型特定土地区画整理事業

※色調補正を行っています。

お問い合わせ先

千葉県 〈土地（保留地）売主・土地区画整理事業施行者〉
千葉県柏区画整理事務所　換地課　〒277-0871　千葉県柏市若柴 160-1

☎04-7134-1247

千葉県の宅地分譲　検索

https://www.chiba-horyuchi.jp/



令和８年１０月改訂

豊かな自然環境と共生し、進化し続ける街「柏北部中央地区」

アクセス

柏北部中央地区は、東京都心から30km圏内に位置する柏市にあり、洗練された都市機能と豊かな自然が調和した魅力あふれる街並みを形成しています。

最寄り駅の「柏の葉キャンパス」駅から、「秋葉原」駅まで区間快速30分でアクセスでき、都心への通勤・通学も軽快です。

また、「柏の葉キャンパス」駅から直通高速バスが運行されており、「羽田空港第1ターミナル」まで約72分、「成田空港 第3ターミナル」まで約75分と出張・旅行に利用でき、空港アクセスもスムーズです。





つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス」駅から主要駅への所要時間

秋葉原駅へ……30分
区間快速利用直通

大手町駅へ……34分
区間快速利用
「北千住」で東京メトロ千代田線乗り換え

新宿駅へ……41分
区間快速利用
「秋葉原」でJR総武線、「御茶ノ水」でJR中央線快速に乗り換え

※所要時間は日中平常時。
待ち時間・乗換え時間は含まれておりません。
また、時間帯によって多少異なる場合があります。


柏の葉キャンパス駅

柏の葉国際キャンパスタウン構想

柏の葉エリアでは、公（千葉県/柏市）・民（市民/企業）・学（東京大学/千葉大学）が連携し、ハードとソフトの両面から、未来のまちづくりに取り組んでいます。まち全体が大学のキャンパスのように緑豊かで質の高い空間となり、また、知的交流（学び合い）の場となることが、柏の葉国際キャンパスタウン構想の目指すまちの姿です。



柏の葉アクアテラス

調整池を生かした水辺のパブリックスペース。隣接地の商業施設「柏の葉T-SITE」と連携したイベントを開催するなど、まちのさらなる活性化を図っています。

未来こどもがっこう

まちを舞台とした、地域連携による体験型の学びの場です。大学教員やまちに関わるアーティストなどが講師となる、ワークショップなどの体験型の学習カリキュラムに参加できます。



産総研 柏センター

東京大学柏キャンパス内にあるAI研究拠点。産業技術総合研究所と東京大学とが一体となり、AI技術の早期実用化を目指しています。社会人向けの人材育成プログラム「産総研デザインスクール」を開校し、柏の葉エリアをリアルな現場として活用します。

ショッピング

駅前にある大型商業施設「三井ショッピングパーク ららぽーと柏の葉」は大型スーパーからファッション・雑貨、フィットネスクラブ、映画館など180もの専門店が揃っています。さらに、近くには、「蔦屋書店」を中心に豊かなライフスタイルを提案する「柏の葉T-SITE」があり、ファミリーでまる一日楽しめるスポットとなっています。

また、近隣には、一般の方も気軽に買い物が楽しめる「柏市公設総合地方卸売市場」や「流山おおたかの森S・C」などもあり、様々なバリエーションのライフスタイルを楽しむことができます。


三井ショッピングパーク ららぽーと柏の葉（柏市）


柏の葉 T-SITE（柏市）


流山おおたかの森S・C（流山市）

自 然

緑豊かな里山風景を残す「こんぶくろ池自然博物公園」をはじめ、地区内には緑あふれる公園が点在しています。また、柏市内最大の公園「県立柏の葉公園」では、英国発祥の運動イベント「パークラン」やフリーマーケット、季節のフェスタなどのイベントを開催しています。少し足を伸ばせば、利根川や手賀沼などの水辺も美しく、動植物の鑑賞や夏の花火大会など、市民の憩いの場となっています。


こんぶくろ池自然博物公園


県立柏の葉公園


手賀沼

子育て・教育・医療

柏市では、子育てサイト「はぐはぐ柏」での情報発信や、国基準の待機児童ゼロを達成するなど、子育て支援に取り組んでいます。駅前には多くの保育園が点在し、地域子育て支援センターを併設する園もあります。地区内には小学校・中学校もあり、子育てや教育環境が整っています。

また、駅前の内科・小児科クリニックをはじめ、地区周辺には総合病院「辻仲病院柏の葉」など多くの医療機関があり、医療環境も充実しています。


柏の葉小学校


柏の葉中学校


辻仲病院柏の葉